

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Comptoir National Tunisien « CNT »

Siège social : Route de Gabès km 1,5 - 3003 SFAX -

Le Comptoir National Tunisien - CNT - publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2024 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 13 juin 2025. Ces états sont accompagnés du rapport du commissaire aux comptes Mr Raouf GHORBEL.

Bilan Consolidé au 31/12/2024 <i>(Exprimé en dinars tunisien)</i>			
ACTIFS	Notes	Exercice consolidé 2024	Exercice consolidé 2023
<u>ACTIFS NON COURANTS</u>			
<u>Actifs immobilisés</u>			
Immobilisations Incorporelles	1	467 015,480	365 788,946
Moins: amortissements		-337 979,218	-259 747,440
		129 036,262	106 041,506
Immobilisations Corporelles	2	61 261 036,444	60 543 865,827
Moins: amortissements I C		-9 418 532,052	-7 663 226,414
		51 842 504,392	52 880 639,413
Immobilisation Financières	3	4 014 959,059	4 014 959,059
Moins: provisions		-6 700,000	-6 700,000
		4 008 259,059	4 008 259,059
		55 979 799,713	56 994 939,978
<u>Total des actifs immobilisés</u>		55 979 799,713	56 994 939,978
Autres actifs non courants		7 271,830	9 892,599
<i>Total des Actifs Non Courants</i>		55 987 071,543	57 004 832,577
<u>ACTIFS COURANTS</u>			
Stocks		26 832 721,786	25 785 702,726
Moins : provisions / SK		0,000	0,000
		26 832 721,786	25 785 702,726
Clients et Comptes rattachés		4 440 220,382	4 359 432,256
Moins : provisions / CLT		-4 073 880,091	-4 075 184,291
		366 340,291	284 247,965
Autres actifs courants	4	6 447 182,530	6 881 168,566
Moins : provisions / Autres actifs		0,000	0,000
		6 447 182,530	6 881 168,566
Placements et autres actifs financiers	5	4 500 000,000	4 400 000,000
Moins : provisions / AAF		0,000	0,000
		4 500 000,000	4 400 000,000
Liquidités et équivalents de liquidités	6	119 878,285	6 815 186,648
<i>Total des Actifs Courants</i>		38 266 122,892	44 166 305,905
		94 253 194,435	101 171 138,482
<u>TOTAL DES ACTIFS</u>		94 253 194,435	101 171 138,482

Bilan Consolidé au 31/12/2024 <i>(Exprimé en dinars tunisien)</i>			
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Notes	Exercice consolidé 2024	Exercice consolidé 2023
<u>CAPITAUX PROPRES</u>			
Capital Social		1 440 000,000	1 440 000,000
Réserves spéciales de réévaluation		41 300 666,738	41 300 666,738
Réserves consolidées	7	30 002 934,569	28 984 859,091
Résultats consolidés	8	188 112,099	1 602 808,333
<i>Situation nette consolidée</i>		72 931 713,405	73 328 334,162
Réserves hors groupe	7	731 156,259	721 984,364
Résultats hors groupe	8	34 789,520	42 016,040
<i>Intérêts des minoritaires</i>		765 945,780	764 000,404
<u>PASSIFS</u>			
<u>Passifs Non Courants</u>			
Emprunts		4 097 633,453	5 522 192,663
<i>Total des Passifs Non Courants</i>		4 097 633,453	5 522 192,663
<u>Passifs Courants</u>			
Fournisseurs et comptes rattachés	9	2 926 242,336	2 102 069,050
Autres passifs courants	10	2 073 613,558	4 395 388,686
Concours Bancaires et autres passifs Financiers	11	11 458 045,903	15 059 153,517
<i>Total des Passifs Courants</i>		16 457 901,797	21 556 611,253
<u>Total des Passifs</u>		20 555 535,250	27 078 803,916
<u>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</u>		94 253 194,435	101 171 138,482

ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE AU 31/12/2024			
<i>(Exprimé en dinars tunisien)</i>			
Libellé	Notes	Exercice consolidé 2024	Exercice consolidé 2023
<u>PRODUITS D'EXPLOITATION</u>			
Revenus		41 193 108,472	66 051 026,341
Autres Produits d'Exploitation		20 717,491	86 467,588
Production Immobilisée		21 393,219	41 900,888
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	12	41 235 219,182	66 179 394,817
<u>CHARGES D'EXPLOITATION</u>			
Achat de marchandises consommées	13	-32 715 498,241	-55 741 108,006
Achat d'approvisionnements consommés	14	-1 148 723,366	-728 357,765
Charges de personnel	15	-2 329 590,950	-2 306 007,134
Dotations aux amortissements et aux provisions		-1 847 997,610	-1 443 404,720
Autres charges d'exploitation	16	-2 160 874,037	-2 206 596,427
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		-40 202 684,203	-62 425 474,052
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 032 534,978	3 753 920,765
Charges financières nettes		-1 448 269,021	-2 503 056,265
Produits financiers	17	919 885,700	821 873,126
Autres pertes ordinaires		-889,545	-31 620,360
Autres gains ordinaires		17 918,378	4 965,557
<i>Résultat des activités ordinaires avant impôt</i>		521 180,490	2 046 082,823
Impôt sur les bénéfices		-298 278,871	-401 258,450
<i>Résultat des activités ordinaires après impôt</i>		222 901,619	1 644 824,373
Eléments extraordinaires (gains/pertes)		0,000	0,000
<i>Résultat net de l'ensemble consolidé</i>		222 901,619	1 644 824,373
Résultat revenant à l'entreprise consolidante		188 112,099	1 602 808,333
Résultat revenant aux intérêts minoritaires		34 789,520	42 016,040

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE AU 31/12/2024

(Exprimé en dinars tunisien)

Libellé	Exercice consolidé 2024	Exercice consolidé 2023
<u>FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION</u>		
Résultat Net	222 901,619	1 644 824,373
Ajustements pour:		
* Amortissements et provisions	832 378,480	1 407 404,720
* Amortissements antérieurs	-11 839,425	0,000
* Variation des:		
- Stocks	-1 047 019,060	9 495 922,454
- Créances	-80 788,126	209 623,960
- Autres Actifs	533 626,507	-843 077,463
- Fournisseurs et autres dettes	-1 083 861,212	-3 683 881,288
- Reprise sur provision	-1 304,200	0,000
- Autres passifs financiers	-22,540	-279,177
- Plus ou moins values de cession	0,000	62 459,913
- TVA / Investissements	0,000	307 600,878
* Modification comptable	0,000	0,000
<u>FLUX DE TRESORERIE AFFECTES A L'EXPLOITATION</u>	-635 927,957	8 600 598,370
<u>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT</u>		
Décassements provenant de l'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles	-818 397,151	-2 849 460,048
Encaissements provenant de la cession des immobilisations corporelles et incorporelles	0,000	0,000
Décassement provenant de l'acquisition des immobilisations financières	0,000	-510 515,767
Encaissement provenant de la cession des immobilisations financières	0,000	0,000
<u>FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT</u>	-818 397,151	-3 359 975,815
<u>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT</u>		
Encaissement suite à l'émission d'actions	0,000	0,000
Dividendes et autres distributions	-627 808,000	-533 840,000
Encaissement provenant d'émission de titre	0,000	0,000
Encaissements provenant des placements courants	0,000	200 000,000
Décassements provenant des placements courants	-100 000,000	-250 000,000
Encaissement d'emprunts	1 150 000,000	1 950 000,000
Décassement d'emprunts	-6 230 351,717	-1 517 788,876
<u>FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT</u>	-5 808 159,717	-151 628,876
Incidence des variations des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités		
<u>VARIATION DE LA TRESORERIE</u>	-7 262 484,825	5 088 993,679
<u>TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE</u>	6 796 388,422	1 707 394,743
<u>TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE</u>	-466 104,320	6 796 388,422

Notes Annexes aux Etats Financiers Consolidés de l'Exercice clos le 31/12/2024

(I) Présentation du Groupe :

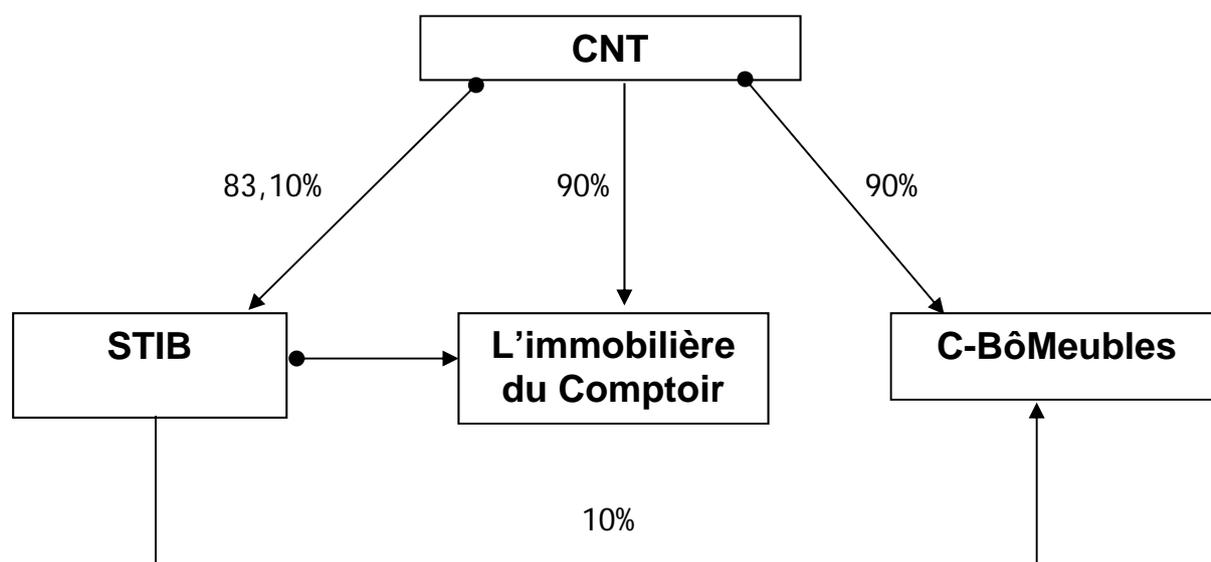
Le Groupe CNT « Comptoir National Tunisien » :

Groupe au capital de 1 440 000,000 dinars, composé de la société mère le Comptoir National Tunisien « CNT » et ses trois filiales ; la Société Tunisienne de l'Industrie de Bois « STIB », la société L'immobilière du Comptoir et la société C-BôMeubles.

**ACTIVITE PRINCIPALE DE LA SOCIETE MERE LE COMPTOIR NATIONAL TUNISIEN
« CNT »**

COMMERCE DE MATERIAUX DE CONSTRUCTION, BOIS ET DERIVES.

(II) Périmètre de consolidation :



Société	Pourcentage			Méthode de consolidation	Pourcentage d'intérêt
	Direct	Indirect	Total		
CNT	100%		100%	Intégration globale	100%
STIB	83,10%		83,10%	Intégration globale	83,10%
L'immobilière du Comptoir	90,00%	10,00%	100%	Intégration globale	98,31%
C-BôMeubles	90,00%	10,00%	100%	Intégration globale	98,31%

(III) Faits Marquants de l'exercice :

Le chiffre d'affaires consolidé s'est établi à 41 193 108 dinars au cours de l'exercice 2024 en baisse de 24 857 918 dinars soit 37,63% par rapport à 2023.

Et l'exercice 2024 s'est soldé par un résultat consolidé bénéficiaire de 188 112 dinars en baisse de 1 414 696 dinars par rapport de l'exercice 2023.

Et un résultat bénéficiaire hors groupe de 34 789 dinars contre un résultat bénéficiaire hors groupe de 42 016 dinars en 2023.

(IV) Bases de mesure et principes comptables appliqués :

1- SOURCES D'INFORMATION

Les informations utilisées pour élaborer les états financiers consolidés du groupe ont été puisées dans les états financiers individuels arrêtés au 31 décembre 2024 ainsi que dans les rapports de commissariat aux comptes.

Quant aux transactions conclues entre les différentes sociétés du groupe, elles nous ont été communiquées par les services comptables des différentes sociétés du groupe.

2- STANDARDS ET NORMES DE REFERENCE

Les états financiers consolidés ont été arrêtés conformément aux dispositions des normes comptables admises en Tunisie, notamment les normes suivantes :

- Norme comptable n° 35 relatives aux états financiers consolidés
- Norme comptable n° 38 relatives aux regroupements d'entreprises

3- ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Les états financiers consolidés de la société CNT arrêtés au 31 décembre 2024 comprennent :

- Le bilan consolidé
- L'état de résultat consolidé
- L'état des flux de trésorerie consolidé
- Les notes aux états financiers consolidés

4- DEMARCHE METHODOLOGIQUE

La démarche suivie pour arrêter les états financiers consolidés du groupe comprend deux étapes principales, à savoir :

- Les opérations de pré consolidation
- Les opérations de consolidation proprement dite

4-1 OPERATIONS DE PRE CONSOLIDATION

Au cours de cette étape il a été procédé aux retraitements dits d'homogénéité, Ces derniers ont pour but d'appliquer des méthodes d'évaluation homogènes dans la consolidation (Frais préliminaires, méthodes d'amortissement, charges d'emprunt...). Les retraitements ont été effectués dans les comptes individuels des sociétés consolidées quand ils présentent une importance significative à l'échelle de l'ensemble consolidé.

4-2 OPERATIONS DE CONSOLIDATION PROPREMENT DITE

Elles comportent :

- Le cumul des comptes individuels
- L'élimination des comptes et des opérations réciproques
- L'élimination des profits internes
- Le retraitement de l'impôt sur les sociétés
- Le traitement de l'écart de première consolidation
- Le partage des capitaux propres et l'élimination des titres de participation.

(V) Les Notes sur le bilan

Note (1) _ Immobilisations Incorporelles

Libellé	2024	2023
Logiciel	134 095,030	130 409,996
Site web	332 600,150	235 058,650
Dépôt de marque	320,300	320,300
Total	467 015,480	365 788,946

Note (2) _ Immobilisations Corporelles

Libellé	2024	2023
Terrain et Constructions & A.A.I./Construction	52 332 635,593	52 158 834,340
Matériel et outillage	3 302 137,361	300 397,073
Matériel de transport	3 776 000,964	3 266 821,264

Mobilier et Mat. de bureau	453 738,349	453 388,356
Matériel informatique	321 136,925	312 637,018
A.A.I.	486 023,003	484 588,042
IMMOB à statut juridique particulier	589 364,249	589 364,249
Matériel et outillage Industriel	0,000	2 977 835,485
Total	61 261 036,444	60 543 865,827

Note (3) _ Immobilisations Financières

Libellé	2024	2023
SOVATOUR	2 700,000	2 700,000
STE "IMMOB GABES"	10 000,000	10 000,000
EL FOULADH	2 000,000	2 000,000
SORITS	1 000,000	1 000,000
SORETRAS	500,000	500,000
MATEX	1 500,000	1 500,000
FAIENCERIE TUNISIENNE	7 000,000	7 000,000
BTS	5 000,000	5 000,000
STB	81 241,283	81 241,283
STIA	8 392,500	8 392,500
BIAT	21 874,800	21 874,800
UBCI	3 871 541,628	3 871 541,628
DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS	2 208,848	2 208,848
Total	4 014 959,059	4 014 959,059

Note (4) _ Autres Actifs Courants

Libellé	2024	2023
Personnel, comptes rattachés	21 124,372	20 931,767
Etat, impôts et taxes	3 474 584,389	2 188 550,894
Charges constatées d'avance	2 534 210,648	1 750 964,574
Produits à recevoir	1 700,626	3 639,088
Fournisseurs débiteurs	180 262,617	252 301,936
Créances d'impôts différés	-11 780,549	-9 768,674
Société de Groupe	1 169,705	699 793,721
Débiteurs et Créiteurs divers	245 910,723	1 974 755,260
Total	6 447 182,530	6 881 168,566

Note (5) _ Placements et Autres Actifs Financiers

Libellé	2024	2023
Billet de trésorerie	4 500 000,000	4 400 000,000
Total	4 500 000,000	4 400 000,000

Note (6) _ Liquidités et équivalents de liquidités

Libellé	2024	2023
Valeurs à l'encaissement	0,000	1 911 286,261
Soldes bancaires	65 309,694	4 630 316,279
UBCI	39 967,940	123 938,458
Caisse	14 600,651	149 645,650
Total	119 878,285	6 815 186,648

Note (7) _ Réserves

Libellé	2024	2023
Réserves consolidées	30 002 934,569	28 984 859,091
Réserves hors groupe	731 156,259	721 984,364
Total	30 734 090,828	29 706 843,455

* Réserves Consolidées

Libellé	2024	2023
Réserves Groupe CNT	26 700 276,447	25 502 496,006
Réserves Groupe STIB	2 840 785,864	2 774 933,810
Réserves Groupe L'immobilière du Comptoir	805 533,060	678 303,871
Réserves C-Bô Meubles	-343 660,802	29 125,404
Total	30 002 934,569	28 984 859,091

* Réserves hors Groupe (Minoritaires)

Libellé	2024	2023
Réserves hors Groupe STIB	723 215,852	709 822,394
Réserves hors Groupe L'immobilière du Comptoir	13 848,548	11 661,252
Réserves hors Groupe C-Bô Meubles	-5 908,141	500,718

Total	731 156,259	721 984,364
--------------	--------------------	--------------------

Note (8) _ Résultats

Libellé	2024	2023
Résultats consolidées	188 112,099	1 602 808,333
Résultats hors groupe	34 789,520	42 016,040
Total	222 901,619	1 644 824,373

Note (9) _ Fournisseurs et Comptes Rattachés

Libellé	2024	2023
Fournisseurs et comptes rattachés	2 926 242,336	2 102 069,050
Total	2 926 242,336	2 102 069,050

Note (10) _ Autres Passifs Courants

Libellé	2024	2023
Clients créditeurs	707 388,350	1 468 827,405
État impôts & taxes/Retenue à la sources	35 168,954	986 000,031
Produits constatés d'avance	58 168,188	59 765,088
Dividendes à payer	207 785,200	748 526,586
CNSS	150 602,810	149 738,706
Charges à payer	151 912,502	115 792,930
Société de Groupe	38 348,598	662 492,372
Personnel et comptes rattachés	136 864,000	132 659,126
Dettes d'impôts différés	-11 780,549	-9 768,674
Débiteurs et créditeurs divers	530 510,386	0,000
Contribution de solidarité sociale	45 773,499	81 355,116
Autres impôts, taxes et versements assimilés	22 871,621	0,000
Total	2 073 613,558	4 395 388,686

Note (11) _ Concours Bancaires et Autres Passifs Financiers

Libellé	2024	2023
Découvert Bancaires	889 215,252	15 722,901
Echéance à moins d'un an	10 484 382,375	15 009 577,849
Intérêts courus	84 448,276	33 852,767
Total	11 458 045,903	15 059 153,517

Note (12) _ Produits d'exploitation

Libellé	2024	2023
* Chiffre d'affaires	41 193 108,472	66 051 026,341
* Autres produits d'exploitation	20 717,491	86 467,588
* Production immobilisée	21 393,219	41 900,888
Total	41 235 219,181	66 179 394,817

Note (13) _ Achats de marchandises consommés

Libellé	2024	2023
Stock initial	25 664 044,234	35 281 625,180
Achat de marchandises	33 400 569,377	46 184 356,306
Stock final	-26 349 115,370	-25 724 873,480
Total	32 715 498,241	55 741 108,006

Note (14) _ Achats d'approvisionnement consommés

Libellé	2024	2023
Achat non stocké de matières et fournitures	1 148 723,366	728 357,765
Total	1 148 723,366	728 357,765

Note (15) _ Charges de personnel

Libellé	2024	2023
Salaires	2 329 590,950	2 301 662,326
Charges sociales légales	0,000	4 344,808
Total	2 329 590,950	2 306 007,134

Note (16) _ Autres Charges D'exploitation

Libellé	2024	2023
Étude, recherche & divers services extérieurs	75 388,815	76 819,280
Entretiens & réparations	432 939,940	519 537,783
Charges locatives	271 310,773	304 078,428
Honoraires, commissions & courtages	131 092,308	157 934,655
Primes d'assurance	257 765,783	230 173,778
Voyages et déplacements	144 582,413	110 003,988

Publicité	70 114,375	15 077,468
Transport/ventes	2 673,000	0,000
Missions & Réceptions	33 240,739	23 727,798
Frais de P.T.T	70 239,348	69 005,018
Frais bancaires	133 628,749	154 844,462
Impôts et taxes	285 822,277	333 160,184
Dons et cotisations	6 470,000	21 470,000
Jetons de présence & frais de conseil et d'assemblée	45 000,000	37 000,000
Sous-traitance générale	200 605,517	153 763,585
Total	2 160 874,037	2 206 596,427

Notes (17) _Produits financiers

Libellé	2024	2023
Revenus des titres de participation	327 462,000	326 865,000
Revenus des autres créances	578 740,020	462 971,439
Revenus des valeurs mobilières de placement	0,000	61,930
Gains de changes	13 448,053	31 876,582
PRODUIT NET./CESSION V. M.....	235,627	98,175
Total	919 885,700	821 873,126

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
Etats Financiers Consolidés
EXERCICE ARRETE AU 31 DECEMBRE 2024

**Mesdames, Messieurs les Actionnaires du
Groupe « COMPTOIR NATIONAL TUNISIEN »**

I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers Consolidés :

A. Opinion :

01 Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés du Groupe « COMPTOIR NATIONAL TUNISIEN » qui comprennent le bilan au 31 décembre 2024, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Le bilan consolidé annexé au présent rapport totalise un montant de 94 253 194 dinars et fait ressortir un résultat consolidé bénéficiaire de 188 112 dinars et un résultat bénéficiaire hors groupe de 34 789 dinars.

Le périmètre de consolidation est constitué par la Société Mère « COMPTOIR NATIONAL TUNISIEN » et ses filiales la Société Tunisienne de l'Industrie du Bois « S.T.I.B », la société l'Immobilière du Comptoir et la société « C-BôMeubles ».

02 A notre avis, les états financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du groupe au 31 décembre 2024, ainsi que sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

B. Fondement de l'opinion :

03 Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers consolidés » du présent rapport.

Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers consolidés en Tunisie et nous nous

sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

C. Questions clés de l'audit :

- 04** Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé qu'il n'y avait aucune question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

D. Rapport de gestion du groupe :

- 05** La responsabilité du rapport de gestion du groupe incombe au conseil d'administration.

Notre opinion sur les états financiers consolidés ne s'étend pas au rapport de gestion du groupe et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du groupe dans le rapport de gestion du groupe par référence aux données figurants dans les états financiers consolidés. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion du conseil d'administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers consolidés ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion du groupe semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du conseil d'administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

E. Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés :

- 06** Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation des états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de

communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à lui.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

F. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers consolidés :

07 Nos objectifs consistent à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreur, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute

important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;

- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport par ce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires :

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

A. Efficacité du système de contrôle interne du groupe :

08 En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994, telle que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, portant promulgation de la réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité des systèmes de contrôle interne du groupe. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombent à la direction et au conseil d'administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons identifié aucune déficience significative du contrôle interne.

Fait à Sfax le 18 Mars 2025



Raouf GHORBEL